

# Bellerive au cœur du projet d'agglomération



La Communauté d'agglomération a présenté en juin dernier son projet d'agglomération 2015/2025. Construit autour de deux ambitions fortes, le développement économique du territoire et le renforcement de son attractivité, ce document déploie toute une série d'objectifs à plus ou moins long terme. À l'horizon 2025, notre agglomération entend ainsi s'imposer au cœur de la grande région Auvergne Rhône-Alpes comme un espace exemplaire sur le plan écologique, un territoire réaménagé qui profitera à toute l'économie touristique.

**Bellerive, notre ville, est au cœur de ce projet : valorisation des entrées de ville, intégration urbaine des zones d'activités, zone de Montpertuis, mise en valeur de la Boucle des isles, aménagement des têtes de pont et embellissement de la confluence du Sarmon...**  
**Bellerive magazine revient sur les grands projets qui vont transformer le visage de notre ville et préparer son avenir.**

## Valorisation des entrées de ville

La réalisation des grandes infrastructures routières sera l'occasion de donner aux entrées de ville une véritable qualité paysagère.

Ainsi le nouvel axe d'entrée en cœur d'agglomération, entre le futur contournement nord-ouest et le pont de l'Europe permettra de délester le pont de Bellerive et desservira le Centre omnisports et le

futur parc naturel urbain de Port-Charmeil. C'est déjà dans cet esprit que nous avons porté une attention toute particulière à l'aménagement paysager de la zone des Calabres qui reprend en grande partie les principes déclinés dans l'aménagement des berges et de l'esplanade du lac d'Allier côté Vichy.

**Bellerive, notre ville, est au cœur de ce projet: valorisation des entrées de ville, intégration des zones d'activités, zone de Montpertuis, mise en valeur de la Boucle des isles, aménagement des têtes de pont et embellissement de la confluence du Sarmon...**

## L'intégration urbaine des zones d'activités

La zone de Cusset bénéficiera de la création du boulevard urbain et de la mise en valeur du Sichon. La zone des Ailes à Vichy profitera du projet de parc naturel urbain de Port-Charmeil.

Du côté de Bellerive, la zone des Calabres est déjà sortie de terre et doit livrer dans

les prochains mois son lot d'enseignes nationales et la zone d'activité de Navarre, profitera du projet de développement de la Boucle des isles : revalorisation environnementale, paysagère et économique de cet espace naturel.

## La zone de Montpertuis et sa desserte routière

La friche industrielle de Montpertuis-Palazol, située sur les communes de Bellerive-sur-Allier et de Charmeil, est en cours d'acquisition par Vichy Val d'Allier. Sa dépollution en 2016 permettra de reconvertir le site en un parc d'activités industrielles d'envergure métropolitaine, dont le thème envisagé est celui de la « chimie verte », avec le projet d'implanta-

tion d'une unité de production d'éthanol, à partir des déchets de la filière bois. La réalisation du contournement nord-ouest de l'agglomération ainsi que la liaison routière pour rejoindre l'entrée nord de Vichy sont essentiels pour le développement de notre agglomération et la réindustrialisation de ce site.

## Les têtes de pont et le parc de la Boucle des isles

**Un des grands projets métropolitains est de mettre en valeur la rivière Allier. Le projet d'aménagement et de mise en valeur des secteurs des têtes de ponts, de la Boucle des isles et de la coulée du Sarmon s'inscrivent dans cette perspective.**

### • La Boucle des isles

Cet espace possède un potentiel d'animation, de valorisation touristique et écologique fort dont l'ensemble des activités sur site pourraient mieux tirer parti.

Il constitue de surcroît un levier important pour faire évoluer l'image du cœur de l'agglomération et sa relation à la rivière en rive gauche. L'aménagement de la Boucle des isles avec la

reconquête et la renaturation de la berge au profit des piétons et cyclistes, la création d'une voie intérieure assortie de parkings desservant l'ensemble du secteur permettra de développer des activités touristiques, sportives et de loisirs, tout en réduisant sa vulnérabilité aux inondations, qu'il s'agisse des logements ou autres équipements du secteur.



## • La coulée du Sarmon et l'embellissement de sa confluence

Le projet comprend trois volets spécifiques : requalification naturelle du Sarmon par la restauration d'une végétation adaptée aux berges, création d'un cheminement confortable et sécurisé, requalification de l'embouchure du Sarmon et des berges du lac d'Allier. Ainsi réaménagé cet affluent de l'Allier améliorera le confort de la promenade du lac d'Allier plus largement ouverte sur le site du Sporting.

Cette coulée du Sarmon est aussi un élément fort dans la liaison entre les rives de l'Allier et les cœurs de ville puisqu'elle deviendra à terme l'accès privilégié aux berges.

Le projet des Belles Rives d'Allier s'inscrit dans la continuité de ces aménagements. La jonction entre la coulée du Sarmon et les Belles Rives fera l'objet d'un aménagement spécifique sous le pont de manière à élargir et embellir ce passage.

**1** Requalification naturelle du Sarmon par la restauration d'une végétation adaptée aux berges

**2** Création d'un cheminement confortable et sécurisé

**3** Requalification de l'embouchure du Sarmon et des berges du lac d'Allier



Embellissement de la confluence du Sarmon

## L'aménagement des têtes de pont et la passerelle des isles

Zone de passage majeure, espace de transition entre l'hypercentre de notre agglomération et point de découverte du lac d'Allier et de ses abords, le pont de Bellerive est un point stratégique. Revers de la médaille, le pont de Bellerive est aussi célèbre pour son fameux "bouchon". Un engorgement principalement lié à

l'inadaptation de ses accès. Ceux-ci seront repensés afin de faciliter les déplacements en intégrant l'ensemble des modes de transport.

Ainsi, le secteur du Carré d'as sera valorisé et gardera sa vocation commerciale.

## En perspective...

L'hypothèse d'une passerelle piétonne et cyclable est envisagée à plus long terme pour relier la boucle des Isles et les parcs de

vichy. Cette nouvelle liaison permettrait l'extension du tour du plan d'eau et offrirait un accès privilégié aux Belles Rives d'Allier.



La Passerelle des Isles

### VVA, Vichy et Bellerive s'organisent en groupement de commande

Pour engager de manière cohérente ces projets majeurs qui impactent les trois collectivités (VVA, Vichy et Bellerive) un groupement de commandes a été mis en place afin d'organiser la programmation et la maîtrise d'œuvre urbaine. Vichy Val d'Allier a été désigné coordonnateur de ce groupement au sein duquel Bellerive restera cependant très active.

C'est dans ce sens qu'ont été votées deux délibérations lors du Conseil municipal du 17 septembre dernier. L'une fixe la participation financière de notre commune à 30 000 €. La seconde désigne les représentants de Bellerive qui sont amenés à intégrer le groupement de commande afin de défendre nos intérêts dans ce futur aménagement.

Gérard Brunel, Julie Joannet et Joseph Gaillard ont donc du pain sur la planche !